Образец 10.2021

АКТ

НАРУШЕНИЯ КАЧЕСТВА ИЛИ ПРЕВЫШЕНИЯ УСТАНОВЛЕННОЙ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ ПЕРЕРЫВА В ОКАЗАНИИ УСЛУГ ИЛИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И УПРАВЛЕНИЮ ОБЩИМ ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМПО АДРЕСУ

_____

(адрес многоквартирного дома (далее МКД)

г. Волгоград «____» _____ 20___г.

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:

Представители управляющей организации (далее по тексту «УО»): _____ _____ _____ (наименование организации)	_____ Фамилия И.О, должность _____ _____ (полномочия и основания)
Члены Совета или Собственники помещений (квартир) в МКД № _____ по ул. (пр.) _____ _____	_____ Фамилия И.О., помещение (кв.) № _____ _____

составили настоящий акт о том, что в многоквартирном доме по адресу: _____ в период с «__» _____20__г. по «__» _____20___г.
не выполнялись (выполнялись с нарушением качества) следующие виды работ и (или) оказание услуг по
(нужное подчеркнуть)
_____

Нарушения качества (превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг или выполнении работ по содержанию и управлению общим имуществом) выразились в следующем:_____
_____.

Причина нарушения качества (превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг или выполнении работ по содержанию и управлению общим имуществом: _____.

Настоящий акт является основанием для уменьшения размера платы Собственников за содержание и управление общим имуществом по статье или пункту договора: _____.

Размер уменьшения платы за содержание и управление общим имуществом в расчете на 1 кв.м. составил _____ руб./кв.м. **(НЕОБЯЗАТЕЛЬНО, ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ НАРУШЕНИЙ РАСЧЕТ ПРОИЗВОДИТ «УО»)**

ПОДПИСИ СТОРОН

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ, СВОИМИ ПОДПИСЯМИ ПОДТВЕРЖДАЕТ УКАЗАННЫЕ ВЫШЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА И ФИКСИРУЕТ ФАКТ НАРУШЕНИЯ КАЧЕСТВА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ (ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ) ПО ДОГОВОРУ СОДЕРЖАНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЗА №_____ ОТ _____г., А ТАКЖЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЖК РФ ПОДТВЕРЖДАЕТ ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ НОРМ В ЧАСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПЕРЕРАСЧЕТА В РАМКАХ УСТАНОВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ:

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ:

_____

(ДОЛЖНОСТЬ)

_____

(ПОЛНОМОЧИЯ И ОСНОВАНИЕ)

_____/_____/

_____

_____

ЗАМЕЧАНИЯ ИЛИ УТОЧНЕНИЯ (ПОЯСНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ) ИЛИ (ОТМЕТКА ОБ ОТСУТСТВИИ ИЛИ ОТКАЗЕ ОТ ПОДПИСИ НАСТОЯЩЕГО АКТА)

_____
_____
_____
_____
_____

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:
ЧЛЕНОВ СОВЕТА МКД ИЛИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД ЗА №_____
ПО УЛ. _____:

_____/_____/

_____/_____/

ЗАМЕЧАНИЯ ИЛИ УТОЧНЕНИЯ (ПОЯСНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ)

_____
_____
_____
_____
_____