

АКТ
ОБЩЕСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ (ПРОВЕРКИ)
ОСМОТРА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
№18 ПО ул. им. ДЗЕРЖИНСКОГО в г. о. г. ВОЛГОГРАД

«18» июня 2021 г.
г. о. г. Волгоград

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:	Волгоградская область, г. о. г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. им. Дзержинского, дом №18
ВРЕМЯ НАЧАЛА:	10.00ч.
ВРЕМЯ ОКОНЧАНИЯ:	12.00ч.
СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ/НАИМЕНОВАНИЕ ЮР. ЛИЦА:	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Тракторозаводского района» (ДАЛЕЕ ПО ТЕКСТУ «УО» ИЛИ УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ)
ДАТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ:	23.11.2009
ОГРН:	1093444006765
ИНН:	3444173280
КПП:	346001001
ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА:	12300 - Общества с ограниченной ответственностью
АДРЕС МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ:	400001, Волгоградская обл., г Волгоград, ул. им. Канунникова, д. 23
ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС:	400001, Волгоградская обл., г Волгоград, ул. им. Канунникова, д. 23
ПОЧТОВЫЙ АДРЕС:	400001, Волгоградская обл., г Волгоград, ул. им. Канунникова, д. 23
АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ:	office@ukjkh.com ,
ФАКС/ТЕЛЕФОН:	+7 (8442) 48-99-12

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ
за №18 по ул. им. ДЗЕРЖИНСКОГО, РАСПОЛОЖЕННОГО в
ТРАКТОРОЗАВОДСКОМ РАЙОНЕ г. о. г. ВОЛГОГРАД ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(МНОГОКВАРТИРНОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ – ДАЛЕЕ ПО ТЕКСТУ «МКД»)

1.	Год постройки	1943 г.
2.	Число этажей	4
3.	Количество подъездов (входов)	4
4.	Количество помещений	32
5.	Общая площадь дома (кв. м.)	2433,67
6.	Общая площадь жилых помещений (кв. м.)	2212,51
7.	Общая площадь нежилых помещений (кв. м.)	68,9
8.	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв. м.)	нет сведений
9.	Наличие подвала (кв. м)	1739
10.	Наличие нежилых помещений	1
11.	Площадь земельного участка (кв. м.)	1847
12.	Тип системы вентиляции	приточно-вытяжная
13.	Тип системы водостоков	внутренние водостоки
14.	Тип системы пожаротушения	отсутствует
15.	Статус МКД	аварийный

КОМИССИЯ, ДЕЙСТВУЮЩАЯ НА ОСНОВАНИИ:

ПРИКАЗА РЕГИОНАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНСПЕКЦИИ (ДАЛЕЕ ПО ТЕКСТУ – РОИ) ОТ 11.06.2021 № 6/п/ОД-КЖКХ

В СОСТАВЕ:

Септарова	общественный жилищный эксперт Региональной общественной инспекции;
Сергея Анатольевича	общественный жилищный инспектор Региональной общественной инспекции.
Сенько	общественный жилищный инспектор Региональной общественной инспекции.
Татьяны Ивановны	общественный жилищный инспектор Региональной общественной инспекции;
Машкова	общественный жилищный инспектор Региональной общественной инспекции;
Дмитрия Александровича	общественный жилищный инспектор Региональной общественной инспекции;

УЧАСТВОВАЛИ/НЕ УЧАСТВОВАЛИ

Олейник	заявитель (обратившийся) в РОИ, собственник жилого помещения за №7 расположенного в МКД за №18 по ул. им. Дзержинского
Татьяны Борисовны	представители управляющей организации уведомление об организации общественного контроля (проверки) получили, присутствовали лица, но ввиду наличия у данных лиц полномочий действовать от имени в акт не внесены
Присутствовали	Сопроводительные письма от РОИ о приглашении участвовать в проведении ОЖК получили, но на от участия и присутствия отказались.
Представители	
Инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области и Управления «Жилищной инспекции Волгограда»	

ЦЕЛЬ МЕРОПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ (ПРОВЕРКИ)

Осмотр/проверка МКД №18 по ул. им. Дзержинского на предмет осмотра технического состояния конструктивных элементов здания и анализ изготовленного технического отчёта, составленного по результатам инженерно-геологических изысканий от 2020г. за №1335821-В-ПСД-ИИ-2020-07-ИИ в рамках подготовленного ООО «Арх Проект Групп» инженерно-строительного изыскания для подготовки проектной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Дзержинского, д. 18, в объектах имущества МКД:

- жилых помещениях/квартирах: №№9,16,19,29 и иные по необходимости и предоставлении доступа собственниками помещений в МКД;
- общем имуществе/помещениях: подвальное, чердачное и местах общего пользования, на соответствие данного МКД состоянию аварийного и подлежащем сносу, а также обоснованности исключения из региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области».

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ

Обращение(заявление) от 28.05.2021г. собственника жилого помещения №7 Олейник Татьяны Борисовны, расположенного в МКД №18 по ул. им. Дзержинского в Волгоградской области г. о. г. Волгоград Тракторозаводском районе.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСМОТРА

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ КОНСТРУКЦИЙ, ОБОРУДОВАНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ИЛИ КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ДЕФЕКТОВ И ПРИЧИН ЕГО ВОЗНИКНОВЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕМА И МЕСТА ДЕФЕКТА	МЕРОПРИЯТИЯ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ УСТРАНЕНИЯ ВЫЯВЛЕННЫХ НЕДОСТАТКОВ
1.	ФАСАД ЗДАНИЯ МКД	<p>Видимых повреждений несущих конструкций не обнаружено в некоторых местах наблюдается разрушение элементов конструкции, из-за ненадлежащей эксплуатации (содержания) данных элементов, при это как видно на фотографиях отсутствие участка системы организованного наружного водоотвода (часть звена), что приводит к ведет к разрушению верхнего слоя штукатурки при выпадении осадков.</p> <p>Предусмотренные при строительстве здания световые приемки разрушены приемков вдоль по периметру главного фасада здания части МКД (завалены землей и вовсе заглушены). Также на лицевой стороне видна незаконная реконструкция (переустройство и перепланировку - надстройка козырька, размещение дополнительной конструкции - вывески и сделанный выход на внешнюю/лицевую сторону МКД) одним из собственников помещения (решение собрание собственников отсутствует на реконструкцию (переустройство и перепланировку) и использовании данного объекта под коммерческую деятельность).</p>	<p>УО необходимо восстановить герметичность системы организованного водоотвода, восстановить приямки (очистить от земли и растительности, мусора), операторам телекоммуникационной сети интернет/телевидения и оптоволокна направить претензии о порче общего имущества и необходимости проведения работ по восстановлению части элементов конструкции в надлежащее техническое и эксплуатационное состояние.</p> <p>Отчет ООО «Арх Проект Групп» о ненадлежащем -аварийном состоянии по данному объекту имущества.</p>

ФОТОМАТЕРИАЛЫ



ФОТО №1



ФОТО №2



ФОТО №3



ФОТО №4



ФОТО №5



ФОТО №6



ФОТО №7



ФОТО №8



ФОТО №9



ФОТО №10



ФОТО №11



ФОТО №12



ФОТО №13

ФОТО №14

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ КОНСТРУКЦИЙ, ОБОРУДОВАНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ИЛИ КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ДЕФЕКТОВ И ПРИЧИН ЕГО ВОЗНИКНОВЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕМА И МЕСТА ДЕФЕКТА	МЕРОПРИЯТИЯ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ УСТРАНЕНИЯ ВЫЯВЛЕННЫХ НЕДОСТАТКОВ
2.	ЧЕРДАЧНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	<p>На момент осмотра чердак находится в надлежащем санитарно-техническом состоянии, сухой, балки элементов крыши в надлежащем состоянии, которые обработаны противопожарным составом, но из-за ненадлежащей эксплуатации (содержания) в некоторых местах видны следы от протекания кровельного покрытия из-за чего часть элементов крыши требуют замены, но при этом повреждение данных конструкции составляет менее 2% от общего объема и после проведения работ по ремонту и замене поврежденных участков или укреплению могут далее эксплуатироваться.</p>	<p>УО необходимо проведения профилактических мероприятий ввиду того, что износ некоторых элементов конструкций составляет менее 2%, то необходимо в рамках обязательств, предусмотренных договором управления, в рамках производства работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД выполнить восстановительные работы в части данных элементов конструкции и недопущению разрушению остальных элементов конструкции чердака.</p> <p>Отчет ООО «Арх Проект Групп» о аварийном состоянии конструкции.</p>

ФОТОМАТЕРИАЛЫ



ФОТО №15



ФОТО №16



ФОТО №17



ФОТО №18



ФОТО №19



ФОТО №20



ФОТО №21



ФОТО №22



ФОТО №23



ФОТО №24



ФОТО №25



ФОТО №26



ФОТО №27

ФОТО №28



ФОТО №29



ФОТО №30



ФОТО №31



ФОТО №32

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ КОНСТРУКЦИЙ, ОБОРУДОВАНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ИЛИ КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ДЕФЕКТОВ И ПРИЧИН ЕГО ВОЗНИКНОВЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕМА И МЕСТА ДЕФЕКТА	МЕРОПРИЯТИЯ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ УСТРАНЕНИЯ ВЫЯВЛЕННЫХ НЕДОСТАТКОВ
3.	ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	<p>Наблюдаются последствия механического повреждения и следы физического воздействия на строительные конструкции, порча общего имущества МКД, а именно ввиду того, что доступ в подвальное помещение не ограничен, видно, что перекрытие между подвалом и помещениями первого этажа повреждено именно в результате физического воздействия, т.е. умышленный ущерб, а под нежилым помещением, видны следы реконструкции (переустройство и перепланировку), более того видны деревянные подпорки и заливка произведена бетонной смесью, т.е. фактически нежилое помещение произвело реконструкцию(переустройство и перепланировку), что привело к дополнительной нагрузке на фундамент, тем самым верхнее перекрытие деревянное, стало бетонным и деревянные подпорки его поддерживают. Следы физического воздействия видны по всему подвальному помещению, при этом данные подлежат восстановлению. Из-за отсутствия естественной вентиляции и замуровывание прямков, происходит постоянное увлажнение конструкций и инженерных сетей, что приводит данные элементы в непригодность для дальнейшей эксплуатации.</p>	<p>УО, стоит обратить внимание, закрыть и оснастить запорными устройствами подвальное помещение, ограничить доступ посторонних лиц в подвальное помещение, провести полное обследование над нежилым помещением, на предмет незаконной реконструкции (переустройство и перепланировку) верхней плиты/потолка в подвальном помещении над нежилым помещением, на предмет наличия проекта, разрешения администрации на проведение данного вида работ, согласие собственников МКД на проведения данной реконструкции и введение данной реконструкции в эксплуатацию. В соответствии СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» СНиП 31-01-2003 от 04.06.2017г. ОКС91.040.30 и в соответствии с главой 4 ЖК РФ Инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области совместно Управление «Жилищной инспекции Волгограда», необходимо проверить законность проведение работ собственником нежилого помещения на реконструкцию (переустройство/перепланировку). Отчет ООО «Арх Проект Групп» ненадлежащий по данному объекту имущества.</p>

ФОТОМАТЕРИАЛЫ



ФОТО №33



ФОТО №34



ФОТО №35



ФОТО №36



ФОТО №37



ФОТО №38



ФОТО №39



ФОТО №40



ФОТО №41



ФОТО №42



ΦΟΤΟ Νο43



ΦΟΤΟ Νο44



ΦΟΤΟ Νο4



ΦΟΤΟ Νο46



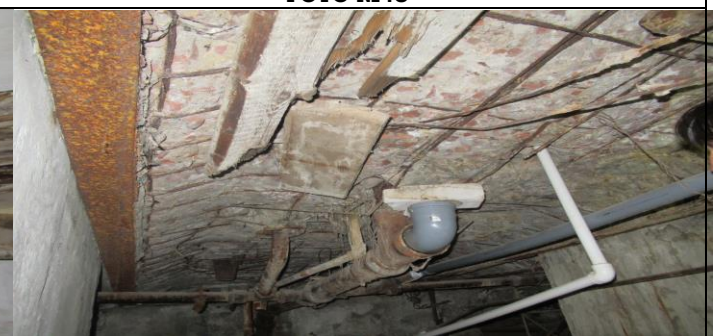
ΦΟΤΟ Νο47



ΦΟΤΟ Νο48



ΦΟΤΟ Νο49



ΦΟΤΟ Νο50



ΦΟΤΟ Νο51



ΦΟΤΟ Νο52



ФОТО №53



ФОТО №54



ФОТО №55



ФОТО №56



ФОТО №57



ФОТО №58



ФОТО №59



ФОТО №60



ФОТО №61



ФОТО №62

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ КОНСТРУКЦИЙ, ОБОРУДОВАНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ИЛИ КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ДЕФЕКТОВ И ПРИЧИН ЕГО ВОЗНИКНОВЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕМА И МЕСТА ДЕФЕКТА	МЕРОПРИЯТИЯ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ УСТРАНЕНИЯ ВЫЯВЛЕННЫХ НЕДОСТАТКОВ
4.	КРОВЛЯ	Видимых повреждений не выявлено, были проведены работы на кровельном покрытии, действует постгарантийный срок	УО необходимо обратить внимание, на неравномерное прилегание кровельного покрытия к лагам на крыше и в некоторых местах видны сквозные отверстия, которые необходимо в период профилактических мероприятий заделать. Отчет ООО «Арх Проект Групп» ненадлежащий по данному объекту имущества.

ФОТОМАТЕРИАЛЫ

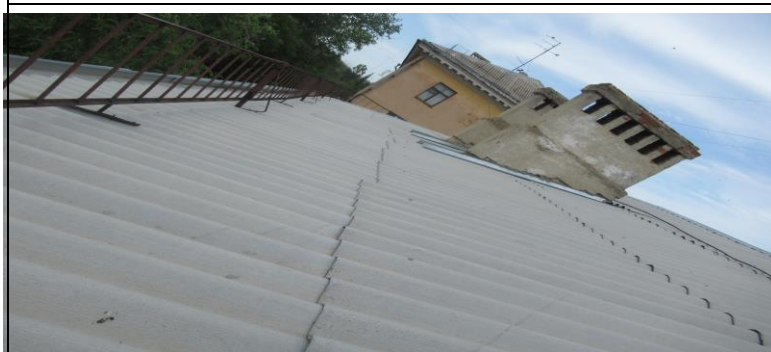


ФОТО №63



ФОТО №64



ФОТО №65



ФОТО №66

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ КОНСТРУКЦИЙ, ОБОРУДОВАНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ИЛИ КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ДЕФЕКТОВ И ПРИЧИН ЕГО ВОЗНИКНОВЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕМА И МЕСТА ДЕФЕКТА	МЕРОПРИЯТИЯ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ УСТРАНЕНИЯ ВЫЯВЛЕННЫХ НЕДОСТАТКОВ
5.	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ №9	На потолке в коридоре, в зале, ванне видны трещины, а также старые пятна желтого цвета, а также отсутствие надлежащей вытяжки, приводит к повышенной влажности стен, и обрушение части конструкции в ванной комнате и износ инженерных сетей.	Собственнику помещения необходимо обратиться в УО с целью обследования ею или через уполномоченную организацию наличия вентиляции и в случае необходимости УО провести работы по прочистке вентиляционный канала. Также, УО стоит обратить внимание на наличие конденсата в некоторых местах помещения из-за проблем с вентиляционным каналом и отсутствие надлежащей вытяжки. Состояние инженерных систем общего пользования и пятна в месте расположения которых по размеру имеют ярко выраженного желтого цвета из-за причин износа инженерной системы в МКД и возможного осадков из-за

ненадлежащего состояния ливневого стока.
 Данные виды работ могут быть УО проведены за счет средств содержания и управления МКД.
 Отчет ООО «Арх Проект Групп» ненадлежащий по данному объекту имущества.

ФОТОМАТЕРИАЛЫ



ФОТО №67



ФОТО №68



ФОТО №69



ФОТО №70



ФОТО №71



ФОТО №72

6. **ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ №16**

Видимых повреждений не выявлено

В комнатах зале и маленькой комнате, а также в коридоре потолки натяжные, следов обрушения или желтые пятна не установлены.
 Отчет ООО «Арх Проект Групп» ненадлежащий по данному объекту имущества.

ФОТОМАТЕРИАЛЫ

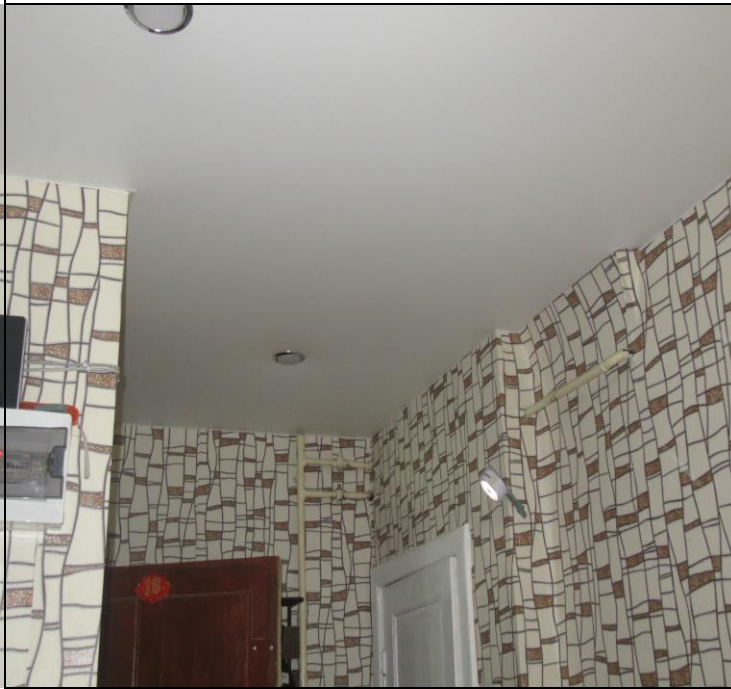


ФОТО №73



ФОТО №74



ФОТО №75

<p>6.</p>	<p>ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ №19</p>	<p>Видимых повреждений не выявлено</p>	<p>Собственнику помещения необходимо обратиться в УО с целью обследования ею или через уполномоченную организацию наличия вентиляции и в случае необходимости УО провести работы по прочистке вентиляционный канала. Также, УО стоит обратить внимание на наличие конденсата в некоторых местах помещения из-за проблем с вентиляционным каналом и отсутствие надлежащей вытяжки. Состояние инженерных систем общего пользования и пятна в месте расположения которых по размеру имеют ярко выраженного желтого цвета из-за причин износа инженерной системы в МКД и возможного осадков из-за ненадлежащего состояния ливневого стока.</p>
-----------	------------------------------------	--	--

Данные виды работ могут быть УО
проведены за счет средств
содержания и управления МКД.
Отчет ООО «Арх Проект Групп»
ненадежный по данному объекту
имущества.

ФОТОМАТЕРИАЛЫ



ФОТО №76

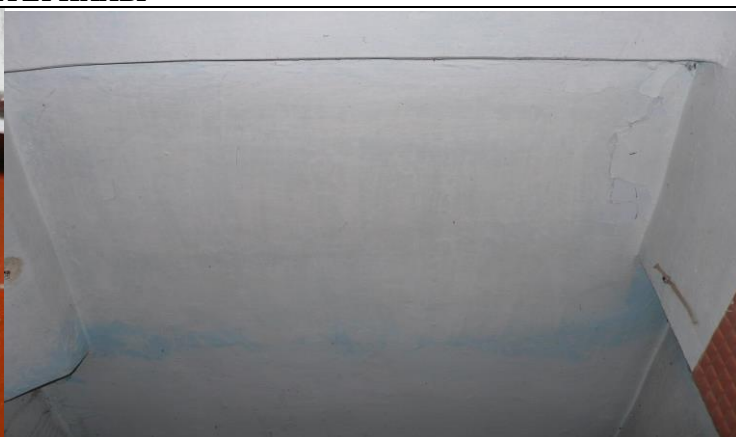


ФОТО №77



ФОТО №78



ФОТО №79



ФОТО №80



ФОТО №81

СОБСТВЕННИК ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ №29 РАСПОЛОЖЕННОГО В МКД ОТСУТСТВОВАЛ, РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (ПРОВЕРКА) В ДАННОМ ПОМЕЩЕНИИ НЕ ПРОВОДИЛАСЬ

**ФОТОМАТЕРИАЛЫ
ЗАФИКСИРОВАНЫ НА
ФОТОАППАРАТ/ТЕЛЕФОН:**

- 1) НАИМЕНОВАНИЕ МОДЕЛИ: CANON
ИДЕНТИФИКАТОР МОДЕЛИ: SX620HS
ВЕРСИЯ: PSSX620HS(WHE)
НОМЕР СБОРКИ: 433061010089
СЕРИЙНЫЙ НОМЕР: 1074C002[AA] 201703
КАМЕРА УСТАНОВЛЕНА ШТАТНАЯ (ВСТРОЕННАЯ): 25X15 OPTICAL ZOOM
ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ: ИСПРАВНОЕ
- 2) НАИМЕНОВАНИЕ МОДЕЛИ: SONY XPERIA XA2
ИДЕНТИФИКАТОР МОДЕЛИ: H4113
ВЕРСИЯ ANDROID: 9
УРОВЕНЬ ОБНОВЛЕНИЯ: 20 МАРТА 2020г.
НОМЕР СБОРКИ: 50.2.A.3.55

СЕРИЙНЫЙ НОМЕР: CQ3000DV94 КАМЕРА УСТАНОВЛЕНА ШТАТНАЯ (ВСТРОЕННАЯ): 8-МЕГАПИКСЕЛЬНЫЙ Exmor R ДЛЯ МОБИЛЬНЫХ УСТРОЙСТВ С ШИРОКОУГОЛЬНЫМ ОБЪЕКТИВОМ (120°) С ДИАФРАГМОЙ f/2,4. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ: ИСПРАВНОЕ
--

ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ КОМИССИИ:

Проведен оперативный общественный жилищный контроль (проверка, далее по тексту ОЖК) в отношении МКД в форме осмотра и посредством проведения фотофиксации, по представленному техническому отчету по инженерно-геологическим изысканиям от 2020г. за №1335821-В-ПСД-ИИ-2020-07-ИИ в рамках (подготовленного ООО «Арх Проект Групп») инженерно-строительного изыскания для подготовки проектной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Дзержинского, д. 18.

По результатам осмотра не выявлено повреждений и нарушение несущей способности конструктивных элементов (за исключением описанных работ по реконструкции/перепланировки нежилых помещений первого этажа и подвала), которые могли бы послужить основанием для признания МКД аварийным, Состояние общего имущества в помещениях квартир: №№9,16,19 (исключение №29 из-за отсутствия собственника помещения и иные по необходимости и предоставлении доступа собственниками помещений в МКД) надлежащее, не аварийное и не выявлено оснований для сноса МКД.

Общее имущество (фасад) и расположенное в подвальном, чердачном помещениях и местах общего пользования, требует проведения ремонтных работ, которые возможно выполнить в том числе в рамках технического обслуживания и ремонта, силами УО. Есть основания для включения МКД в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области».

В данном МКД необходим комплексный подход к проведению работ и ликвидации аварийных ситуаций, - УО посредством исполнения условий договора по содержанию и управлению, статус аварийного МКД не обладает. Износ МКД в целом составляет не более 20%, более того все виды работ могут быть выполнены посредством УО, или в рамках реализации программы по капитальному ремонту – УО «Региональный фонд капитального ремонта».

Учитывая, что было выявлены нежилые помещения нежилое помещение, где была проведена реконструкция (переустройство/перепланировка), в том числе и в подвальном помещении, без согласования на общем собрании собственников помещений и решения органа местного самоуправления, также данный объект не введен в эксплуатацию - обращаем внимание Инспекцию государственного жилищного надзора Волгоградской области и Управления «Жилищной инспекции Волгограда» на необходимости принятия мер, предусмотренных действующим законодательством и проведения соответствующих контрольно-надзорных мероприятий.

В данном МКД отсутствует естественная приточная вентиляция, а также приямки, что ухудшает состояние в целом МКД и поддерживать в надлежащем состоянии общее имущество в МКД затруднительно, что выражается высоким износом инженерных коммуникаций в целом, - УО необходимо восстановить приямки, восстановить звенья ливневых стоков и принять меры по устранению всех перечисленных в акте недостатков

Приложение:

- ОБРАЩЕНИЕ (ЗАЯВЛЕНИЕ) по МКД №18 по ул. им. ДЗЕРЖИНСКОГО от 28.05.2021г.;
- Инженерно-строительные изыскания для подготовки проектной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Дзержинского, д. 18 1335821-В-ПСД-ИИ-2020-07-ИИ 2020г.;
- Ответ ИГЖН ВО от 12.09.2019г. №Ж-5047;
- Заключение 04/31513о техническом состоянии многоквартирного дома от 28.04.2020г.;
- Постановление Администрации Волгограда от 16.07.2020 №683;
- Реестр объектов жилищного фонда по МКД №18 по ул. им. ДЗЕРЖИНСКОГО;
- ООО _УК ТЗР_ на ГИС ЖКХ;
- №2 - СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО от 11.06.2021г. – приглашение;
- Просмотр обращения ГИС ЖКХ в ИГЖН ВО;
- Просмотр обращения ГИС ЖКХ в ООО УК ТЗР;
- Просмотр обращения ГИС ЖКХ в УЖИВ;
- ЯндексПочта. Отчет о направлении Приглашение-СОПРОВОДИТЕЛЬНЫМ ПИСЬМОМ от 11.06.2021г.;
- Ответ на ГИС ЖКХ 7120.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ, КОТОРЫЕ СВОИМИ ПОДПИСЯМИ ПОДТВЕРЖДАЮТ ВЫВОДЫ И ПРОИЗВЕДЕННУЮ ФОТОФИКСАЦИЮ В ДАННОМ МКД:

_____ /С. А. Септаров/
_____ /Д. А. Машков/
_____ /Т. И. Сенько/