

**АКТ**  
**проведении оперативного общественного жилищного контроля (проверки)**

«15» ноября 2021 года

г. Волгоград

Комиссия, действующая на основании приказа Региональной общественной инспекции (далее – РОИ) от 10.11.2021 № 25/ОД-КЖКХ, в составе:

- 1) Септаров Сергей Анатольевич, общественный жилищный эксперт Региональной общественной инспекции;
- 2) Тарарин Владимир Николаевич, общественный жилищный инспектор Региональной общественной инспекции.
- 3) Фетисов Михаил Викторович, руководитель комитета в сфере ЖКХ Региональной общественной инспекции, общественный жилищный эксперт Региональной общественной инспекции.

При участии/ неучастии:

- заявителя - Титова Александра Павловича, потребителя коммунальной услуги «газоснабжение» по ул. Сакко и Ванцетти, 14а в Волгограде,

При участии/ неучастии:

Представители ресурсоснабжающей организации ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград», ИНН 3445045202, ОГРН 1023403844441, для участия в оперативном общественном жилищном контроле (проверке) не прибыли, уведомление было направлено через систему ГИС ЖКХ заблаговременно, в системе ГИС ЖКХ ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград», данной организацией в системе ГИС ЖКХ внесена запись – «принято к сведению».

**Основание для проведения мероприятия общественного жилищного контроля:** обращение, поступившее от Титова Александра Павловича, потребителя коммунальной услуги «газоснабжение» по ул. Сакко и Ванцетти, 14а в Волгограде, содержащее просьбу о проверки законности отключения от коммунального ресурса «газоснабжение» ООО "Газпром межрегионгаз Волгоград".

**Цель мероприятия общественного жилищного контроля:** оперативный общественный жилищный контроль (проверка) факта предоставления, либо отсутствия предоставления потребителю коммунальной услуги /ресурса «газоснабжение»

При проведении проверки проводилась фотосъемка: фотоаппаратом: CANON SX620HS версия: PSSX620HS(WHE) номер сборки: 433061010089, серийный номер: 1074C002[AA] 201703 (фотографии, подтверждающие наличие дефектов размещены в акте, полный комплект фотоматериалов можно получить, обратившись E-mail: roi-34@yandex.ru ).

№ п/п	Наименование обследуемых объектов: конструкция, оборудование, элементы общего имущества и т.д.	Оценка состояния или краткое описание дефектов с указанием объема и места дефекта, результаты проведенных осмотров и замеров.	Мероприятия, необходимые для устранения выявленных недостатков
1.	Ввод трубопровода в газоснабжения абонента по адресу: ул. Сакко и Ванцетти, 14а в Волгограде,	Согласно подпункту "а" пункта 2 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549 (далее - Правила), поставка газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан осуществляется, в том числе, исходя из принципа обеспечения бесперебойности и безопасности поставки газа.	ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград», представить заверенные копии документов, подтверждающих обоснованность и надлежащее



	<p>Пунктом 3 Правил установлено, что поставщиком газа является газоснабжающая организация, являющаяся стороной договора, на которой лежит обязанность подать абоненту газ надлежащего качества.</p> <p>В силу подпункта "а" пункта 22 Правил поставщик газа обязан, в том числе, обеспечивать круглосуточную подачу абоненту газа надлежащего качества в необходимом количестве.</p> <p>На момент проверки отсутствуют, не приставлены документы ни заявителем, ни поставщиком газа ООО "Газпром межрегионгаз Волгоград", которые подтверждают обоснованность ограничения поставки газа на домовладение, и /или подтверждают факт уведомления потребителя/абонента об ограничении поставки ему газа на границе балансовой принадлежности. Не представлен и сам договор на предоставление услуги по газоснабжению между потребителем и поставщиком (данные документы у потребителя/абонента также отсутствуют). Заявитель /абонент информирует об отсутствии надлежащего уведомления об ограничении поставки коммунального ресурса «газоснабжение» ресурсоснабжающая организация ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград» не представила никаких документов, свидетельствующих об уведомлении абонента о предпринятых ими действиях по отключению домовладения от газоснабжения.</p> <p>Установлено, что на запорной арматуре на вводе трубопровода газоснабжения в домовладение установлено металлическое ограничительное устройство, на запорной арматуре с замком и опечатывающей лентой с надписью «ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград» опломбировано № 30950».</p>	поставщиком	уведомление стороны по договору, об ограничении поставки коммунального ресурса, а так же обоснованность ограничения предоставления коммунальной услуги «газоснабжение» потребителю услуги, как это предусмотрено требованиями действующего законодательства РФ
--	---	-------------	--

#### Фотоматериалы:



Фото 1



Фото 2



Фото 3

#### Выводы и предложения комиссии:


Результаты проверки подтверждают факты, изложенные в обращении, газоснабжение домовладения не осуществляется, основания, предусмотренные действующим законодательством, включая надлежащее уведомление потребителя/абонента, об ограничении поставки коммунального ресурса «газоснабжение» поставщиком/ресурсоснабжающей организацией не представлено ни получателем/абонентом, ни ресурсоснабжающей организацией, о чем составлен настоящий акт. Данный акт будет направлен в ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград» через систему ГИС ЖКХ для получения

обоснованного ответа в адрес Региональной общественной инспекции и заявителя /абонента в установленные действующим законодательством сроки

Подписи:



С.А. Септаров



В.Н. Тарарин



М.В. Фетисов