



00

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДА**
Департамент жилищно-коммунального
хозяйства и топливно-энергетического
комплекса
ул. им. Маршала Чуйкова, д. 15, Волгоград, 400066
тел./факс (8442) 39-70-00,
E-mail: Gkh@volgadmin.ru,
ОКПО 48065799, ОГРН 1023403430082,
ИНН/КПП 3444069673/344401001

Председателю совета правления
Региональной общественной инспекции
Региональной общественной
организации «Общественная инспекция
– народный контроль Волгоградской
области»
О.С. Капустину
ул. Академическая, д. 22
Волгоград, 400001
на № 47/И-РОИ от 05.11.2019

от 28.11.19 № Джх/Рд-17385
на № _____ от _____

Уважаемый Олег Семенович!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу реагирования в рамках имеющихся полномочий в соответствии с Резолюцией II Межрегионального форума «Хартия Солидарности в сфере ЖКХ», департамент ЖКХ и ТЭК администрации Волгограда с учетом информации управления «Жилищная инспекция Волгограда аппарата главы Волгограда сообщает следующее.

В последние годы в Волгограде активно развивается общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Уставшие бороться с произволом организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, собственники помещений переквалифицируются в общественных инспекторов, объединяются в общественные организации по контролю в сфере жилищно-коммунального хозяйства с целью оказания помощи гражданам, проведения юридических консультаций и взаимодействия с органами власти.

Одной из главных задач общественного контроля является налаживание честного и конструктивного диалога с гражданами с целью выявления реальных проблем и их оперативного решения.

Учитывая актуальность проблемы, понятие «общественный жилищный контроль» появилось в федеральном законодательстве. Так, с 2014 года в Жилищном кодексе РФ появилась норма об общественном жилищном контроле. С этого времени обычные граждане имеют право следить за исполнением жилищного законодательства наряду с государственным жилищным надзором и муниципальным жилищным контролем.

Также утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 № 1491 Правила осуществления общественного жилищного контроля, которые устанавливают порядок проведения общественного жилищного контроля, а также права субъектов общественного жилищного контроля.

В свою очередь хотим отметить, что согласно Положению о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда, утвержденного решением Волгоградской городской Думы от 28.05.2014 № 13/393, департамент ЖКХ и ТЭК

администрации Волгограда постоянно оказывает методическую и консультативную помощь физическим и юридическим лицам.

Подводя итоги вышесказанному, можно сделать вывод, что вовлечение общественности в решение проблем жилищно-коммунального хозяйства позволит эффективнее и качественнее решать проблемы в сфере ЖКХ.

Со своей стороны управление «Жилищная инспекция Волгограда аппарата главы Волгограда (далее – Управление) готово к сотрудничеству в рамках компетенции, предоставленной Законом Волгоградской области от 10.01.2014 № 12-ОД «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по организации и осуществлению государственного жилищного надзора и лицензионного контроля», а также постановлением администрации Волгограда от 30.12.2015 № 1865 «Об утверждении положений об управлении «Жилищная инспекция Волгограда» аппарата главы Волгограда и его отделах».

Информация о результатах общественного жилищного контроля и направленные в адрес Управления итоговые документы, подготовленные по результатам общественного жилищного контроля, будут рассмотрены по вопросам, отнесенным к компетенции Управления, с направлением, при необходимости, обоснованного ответа.

Кроме того, Управлением будет обеспечено представление информации по запросам общественных объединений, общественных жилищных инспекторов и экспертов по вопросам, отнесенным к компетенции Управления, за исключением документов (информации), распространение (представление) которой ограничено законодательством.

И.о.руководителя



Т.А.Сыроежкина

Л.С.Блохина
39 70 78

М.М.Язловская
30 14 28

Е.А.Волкова
39 70 74

