



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ГОСЖИЛНАДЗОР)

Козловская ул., д. 39А, Волгоград, 400074. Тел. (8442) 35-21-50. E-mail: volga_gzhi@volganet.ru

01 MAR 2022 № ОМ 0648-004 РОО «Общественная инспекция-народная контроль ВО»
На № _____ от _____

Sergiy.82@mail.ru

О рассмотрении обращения

Инспекция государственного жилищного надзора Волгоградской области (далее – Инспекция), рассмотрев Ваше обращение, поступившее по средством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ), сообщает следующее.

В соответствии с законодательством о ГИС ЖКХ ответы на обращения в Системе подлежат размещению лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления многоквартирными домами, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами.

По имеющейся в Инспекции информации в многоквартирном доме № 27 по пр. Ленина г.Волжского Волгоградской области выбран непосредственный способ управления. Между собственниками данного многоквартирного дома и обслуживающей организацией ООО "УК "Мария" заключен договор, в соответствии с которым организация осуществляет работы по содержанию и ремонту общего имущества.

Учитывая изложенное, действующим законодательством не закреплена обязанность по размещению обслуживающими организациями ответов на обращения в ГИС ЖКХ.

Таким образом, у Инспекции не имеется законных оснований для проведения проверки и принятия мер реагирования.

С уважением,
заместитель начальника
отдела лицензирования

 И.В. Павлушов