Проект
«Региональное содружество НКО сферы ЖКХ: новые задачи и решения»

I этап: 01.08.2024 – 31.12.2024
II этап: 01.01.2025 – 31.05.2025

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ) И МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
			АВГУСТ 2024	
1.	**ТСЖ «Тихая гавань»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. им. Канунникова, дом №9 (по делу сторона Ответчик) **Август 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела в суде первой инстанции. Подготовка возражения на исковое заявление Истца. **Суд:** Ворошиловский районный суд г. Волгоград Волгоградской области Истец: Грабец Ирина Владимировна, собственник жилого помещения №93 в МКД №9 по ул. им. Канунникова. Ответчик: ТСЖ «Тихая гавань» **Гражданское дело:** **№2-1911/2024** **(УИД: 34RS0001-01-2024-002661-71)**	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела в суде первой инстанции. Подготовка возражения на исковое заявление Истца. **Результат:** в заявленных исковых требованиях Истцу отказано в полном объеме.
2.	**Якубовская Ирина Анатольевна (кв.№133)**	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. Подготовка искового заявления, уточнений исковых требований и	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. Подготовка искового заявления, уточнений исковых требований и принятие участие в

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 2-я Динамовская, дом №7, кв.№133 (по делу сторона Истец) **Август 2024г.**		принятие участие в процессе по требованиям Истца к Ответчику о признании действий незаконными, возложении обязанности произвести подключение электроэнергии, исключении из платежного документа сведений о задолженности, взыскании компенсации морального вреда. **Суд:** Красноармейский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Якубовская И.А. Ответчик: ПАО «Волгоградэнергосбыт» (ИНН 3445071523 ОГРН 1053444090028) **Гражданское дело:** **№2-2968/2024 ~ М-2303/2024** **(УИД: 34RS0004-01-2024-004213-09)**	процессе по требованиям Истца к Ответчику о признании действий незаконными, возложении обязанности произвести подключение электроэнергии, исключении из платежного документа сведений о задолженности, взыскании компенсации морального вреда. **Результат:** процесс.
3.	**ТСЖ «Тихая гавань»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. им. Канунникова, дом №9 (по делу сторона Ответчик) **Август 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела по заявленным исковым требованиям Истца в порядке требований п.6 ч.12 ст.20 ЖК РФ. Подготовка возражения на исковые требования Истца. **Суд:** Ворошиловский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Инспекция государственного жилищного надзора Волгоградской области Ответчик: ТСЖ «Тихая гавань» **Гражданское дело:** **№2-2338/2024 ~ М-1935/2024** **(УИД: 34RS0001-01-2024-003563-81)**	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела по заявленным исковым требованиям Истца в порядке требований п.6 ч.12 ст.20 ЖК РФ. Подготовка возражения на исковые требования Истца. **Результат:** процесс.
4.	**Павленко Любовь Анатольевна (кв.№12)** Категория обратившегося:	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. Подготовка и направление искового заявления, о признании решений по вопросам повестке дня	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. Подготовка и направление искового заявления, о признании решений по вопросам повестке дня внеочередного общего собрания собственников

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	пенсионер/инвалид Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Кировский район, пос. Саши Чекалина, дом 3, кв.№12 (по делу сторона Истец) **Август 2024г.**		внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Волгоград, пос. Саши Чекалина д. №3, проводимого в период 08.04.2022г. в 18.00ч. в виде очного согласно протокола №1 от 08.04.2022г. и сам протокол №1 от 08.04.2022г. недействительными и неподлежащим применению. **Суд:** Кировский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Павленко Л.В. Ответчики: 1. Председатель ОССП, собственник помещения №13(№14) Полюшкина Т.В.; 2. Секретарь ОССП, собственник помещения №14 Обидин А.А. **Гражданское дело:** **№2-2532/2024 ~ М-1686/2024** **(УИД: 34RS0003-01-2024-003051-56)**	помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Волгоград, пос. Саши Чекалина д. №3, проводимого в период 08.04.2022г. в 18.00ч. в виде очного согласно протокола №1 от 08.04.2022г. и сам протокол №1 от 08.04.2022г. недействительными и неподлежащим применению. **Результат:** принято к производству.
5.	**Тараненко Алексей Иванович (кв.№62)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. Жолудева, дом №36, кв.№62 (по делу сторона Истец)	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Истца. **Суд:** Тракторозаводский районный суд г. о. г. Волгоград, Волгоградской области Истец: в порядке ст.45 ГПК РФ Прокурор Тракторозаводского района в интересах Тараненко А.И. Ответчики: Администрация Волгограда; ТСЖ «На Жолудева». Третье лицо: Департамент ЖКХиТЭК администрация Волгограда; Администрация Тракторозаводского района Волгограда	Участие на стороне Истца. **Результат:** Отказано в удовлетворении заявленных исковых требований. Идет подготовка совместно с прокуратурой Тракторозаводского района Волгограда апелляционного представления и с нашей стороны апелляционной жалобы.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Август 2024г.		**Гражданское дело:** **№2-968/2024~М-745/2024** **(УИД:34RS0007-01-2024-001365-52)**	
6.	**Михайлова Елена Петровна (кв.№1)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, ул. Заплавинская, д.№5 кв.№1 (по делу сторона Ответчик) **Август 2024г.**	Судебная/ гражданское Переговоры Медиация	Участие на стороне Ответчика, подготовка возражение на заявленные исковые требования Истца о выселении Ответчика из жилого помещения, принадлежащего Истцу на праве собственности, подготовка предложение по урегулированию спора. **Суд:** Дзержинский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Родькин О.П. Ответчик: Михайлова Е.П. **Гражданское дело:** **№2-3340/2024 ~ М-2621/2024** **(УИД: 34RS0002-01-2024-005550-81)**	Участие на стороне Ответчика, подготовка возражение на заявленные исковые требования Истца о выселении Ответчика из жилого помещения, принадлежащего Истцу на праве собственности, подготовка предложение для переговоров по урегулированию спора между участниками. **Результат:** исковые требования судом удовлетворены в полном объеме. Идет подготовка к подаче апелляционной жалобы.
7.	**ТСН «ДОМ 11»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Центральный район, ул. Новороссийская, дом №11 офис 1 (по делу сторона Истец) **Август 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Истца, в процессе рассмотрения дела по требованиям к Ответчику об устранении нарушений прав собственников МКД. **Суд:** Центрального судебного района. Истец: ТСН «ДОМ 11» Ответчик: Павлова О.А., собственник жилого помещения №132а **Гражданское дело:** **№2-4025/2024 ~ М-3393/2024** **(УИД: 34RS0008-01-2024-007024-94)**	Участие на стороне Истца, в процессе рассмотрения дела по требованиям к Ответчику об устранении нарушений прав собственников МКД. **Результат:** процесс.
8.	**Зотова Алла Викторовна (кв.№1)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград,	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Оказали содействие в переговорах/ процедуре медиации между участниками в рамках исполнительных производств по гражданским делам №2-3357/2023; №А12-673-2024. Истец/Третье лицо: Зотова А.В. Ответчик ООО ГК «ЮРВ»	Оказали содействие в переговорах/ процедуре медиации между участниками в рамках исполнительных производств по гражданским делам №2-3357/2023; №А12-673-2024. **Результат:** участники озвучили свои предложения и взяли время для формирования

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	г. Волгоград, Советский район, ул. Даугавская, д.№16, кв.№1 (сторона по делу Истец/Третье лицо/участник) **Август 2024г.**		(ИНН: 3446040768 ОГРН: 1113460000060)	новых предложений по срокам реализации и используемым материалам. Процесс.
9.	**ТСЖ «На Горном»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. Ополченская, дом №44а, кв.№12 (по делу сторона Ответчик) **Август 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела в Арбитражном суде Волгоградской области. **Суд:** Арбитражный суд Волгоградской области Истец: ООО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАДА» (ИНН 3455052505 ОГРН 1163443077621) Ответчики: ТСЖ «На Горном» **Гражданское дело: №А12-10638/2024**	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела в Арбитражном суде Волгоградской области. **Результат:** исковые требования удовлетворены в полном объеме. Идет стадия подготовки апелляционной жалобы в Двенадцатый арбитражный апелляционный суд г. Саратов.
10.	**Лаврехин Евгений Владимирович (кв. №28)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, ул. им. Клименко, д.№9 кв.№28 (по делу сторона Ответчик) **Август 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие в подготовке возражения на изданный судебный приказ и направление в суд. **Суд:** Мировой судебный участок №144 Тракторозаводского судебного района г. Волгограда Волгоградской области Истец: ООО «УК ЖКХ города Волгограда» (ОГРН 1093444006765 ИНН 3444173280) Ответчик: Лаврехин Е.В. **Гражданское дело: №2-144-1080/2018**	Участие в подготовке возражения на изданный судебный приказ и направление в суд. **Результат:** издано судом определение о возврате возражение. Проводятся работы по восстановлению срока для подачи повторно настоящее возражение.
11.	**ТСЖ «Тихая гавань»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Ворошиловский	Судебная/ административное	Участие на стороне Привлекаемого лица, в процессе рассмотрения дела в мирового судебного участка №76 Ворошиловского судебного района. Подготовка возражение по административному делу по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ.	Участие на стороне Привлекаемого лица, в процессе рассмотрения дела в мирового судебного участка №76 Ворошиловского судебного района. Подготовка возражение по административному делу по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	район, ул. им. Канунникова, дом №9 (по делу сторона Привлекаемое лицо) **Август 2024г.**		**Суд:** Мировой судебный участок №76 Ворошиловского судебного района Волгоградской области. Привлекаемое лицо: ТСЖ «Тихая гавань» Ответчик: ИГЖН ВО **Административное дело:** **№5-76-574/2024**	**Результат:** объявлено устное замечание, дело об административном правонарушении прекращено.
			СЕНТЯБРЬ 2024	
12.	**ТСЖ «Тихая гавань»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. им. Канунникова, дом №9 (по делу сторона Ответчик) **Сентябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела по заявленным исковым требованиям Истца в порядке требований п.6 ч.12 ст.20 ЖК РФ. Приобщение дополнительных доказательств по требования суда. **Суд:** Ворошиловский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Инспекция государственного жилищного надзора Волгоградской области Ответчик: ТСЖ «Тихая гавань» **Гражданское дело:** **№2-2338/2024 ~ М-1935/2024** **(УИД: 34RS0001-01-2024-003563-81)**	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела по заявленным исковым требованиям Истца в порядке требований п.6 ч.12 ст.20 ЖК РФ. Приобщение дополнительных доказательств по требования суда. **Результат:** процесс.
13.	**Якубовская Ирина Анатольевна** **(кв.№133)** Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 2-я Динамовская, дом №7, кв.№133 (по делу сторона Истец)	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Суд:** Красноармейский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Якубовская И.А. Ответчик: ПАО «Волгоградэнергосбыт» (ИНН 3445071523 ОГРН 1053444090028) **Гражданское дело:** **№2-2968/2024 ~ М-2303/2024** **(УИД: 34RS0004-01-2024-004213-09)**	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Результат:** процесс.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Сентябрь 2024г.			
14.	**ТСН «ДОМ 11»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Центральный район, ул. Новороссийская, дом №11 офис 1 (по делу сторона Истец) **Сентябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Истца, в процессе рассмотрения дела по требованиям к Ответчику об устранении нарушений прав собственников МКД. **Суд:** Центрального судебного района. Истец: ТСН «ДОМ 11» Ответчик: Павлова О.А., собственник жилого помещения №132а **Гражданское дело:** **№2-4025/2024 ~ М-3393/2024** **(УИД: 34RS0008-01-2024-007024-94)**	Участие на стороне Истца, в процессе рассмотрения дела по требованиям к Ответчику об устранении нарушений прав собственников МКД. **Результат:** процесс.
15.	**Зотова Алла Викторовна (кв.№1)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Советский район, ул. Даугавская, д.№16, кв.№1 (сторона по делу Истец/Третье лицо/участник) **Сентябрь 2024г.**	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Оказали содействие в переговорах/ процедуре медиации между участниками в рамках исполнительных производств по гражданским делам №2-3357/2023; №А12-673-2024. Истец/Третье лицо: Зотова А.В. Ответчик ООО ГК «ЮРВ» (ИНН: 3446040768 ОГРН: 1113460000060)	Оказали содействие в переговорах/ процедуре медиации между участниками в рамках исполнительных производств по гражданским делам №2-3357/2023; №А12-673-2024. **Результат:** участники пришли к урегулированию в рамках исполнительных производств по гражданским делам №2-3357/2023; №А12-673-2024 спорам и заключили соглашение (медиативное) по части удовлетворенным требованиям с конкретными сроками реализации. Процесс реализации.
16.	**Михайлова Елена Петровна (кв.№1)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, ул. Заплавинская, д.№5 кв.№1 (по делу сторона Ответчик)	Судебная/ гражданское Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Участие на стороне Ответчика, подготовка и подача апелляционной жалобы на решение суда и участие в процессе. **Суд:** Дзержинский районный суд г. Волгограда Волгоградской области, Волгоградский областной суд – апелляционная инстанция. Истец: Родькин О.П. Ответчик: Михайлова Е.П. **Гражданское дело:**	Участие на стороне Ответчика, подготовка и подача апелляционной жалобы на решение суда и участие в процессе. **Результат:** процесс.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Сентябрь 2024г.		**№2-3340/2024 ~ М-2621/2024** **(УИД: 34RS0002-01-2024-005550-81)**	
17.	**Павленко Любовь Анатольевна** **(кв.№12)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Кировский район, пос. Саши Чекалина, дом 3, кв.№12 (по делу сторона Истец) **Сентябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Суд:** Кировский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Павленко Л.В. Ответчики: 1. Председатель ОССП, собственник помещения №13(№14) Полюшкина Т.В.; 2. Секретарь ОССП, собственник помещения №14 Обидин А.А. **Гражданское дело:** **№2-2532/2024 ~ М-1686/2024** **(УИД: 34RS0003-01-2024-003051-56)**	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Результат:** процесс.
			ОКТЯБРЬ 2024	
18.	**ТСЖ «Тихая гавань»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. им. Канунникова, дом №9 (по делу сторона Ответчик) **Октябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела по заявленным исковым требованиям Истца в порядке требований п.6 ч.12 ст.20 ЖК РФ. **Суд:** Ворошиловский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Инспекция государственного жилищного надзора Волгоградской области Ответчик: ТСЖ «Тихая гавань» **Гражданское дело:** **№2-2338/2024 ~ М-1935/2024** **(УИД: 34RS0001-01-2024-003563-81)**	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела по заявленным исковым требованиям Истца в порядке требований п.6 ч.12 ст.20 ЖК РФ. **Результат:** процесс.
19.	**Арча Елена Анатольевна** **(нежилое помещение в МКД)** Категория обратившегося: **пенсионер, представитель НКО**	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по задолженности за не потребляемый коммунальный ресурс – отопление в нежилом помещении Сторона/Участник:	Проведение переговоров по отсутствию факта потребления коммунального ресурса в нежилом помещении Арча Е.А. и наличие у РСО транзита необорудованного от потери ресурса.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Дзержинский район, пр. им. Маршала Советского Союза Г.К. Жукова, дом №101 нежилое помещение (сторона/участник) **Октябрь 2024г.**		ООО «Концессия теплоснабжение» (ИНН 3444529579 ОГРН 1163443068722, далее по тексту «РСО») Сторона/Участник: Арча Е.А.	**Результат:** процесс, формирование предложений для разрешения спора.
20.	**Якубовская Ирина Анатольевна (кв.№133)** Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 2-я Динамовская, дом №7, кв.№133 (по делу сторона Истец) **Октябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Суд:** Красноармейский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Якубовская И.А. Ответчик: ПАО «Волгоградэнергосбыт» (ИНН 3445071523 ОГРН 1053444090028) **Гражданское дело: №2-2968/2024 ~ М-2303/2024 (УИД: 34RS0004-01-2024-004213-09)**	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Результат:** процесс.
21.	**ТСН «ДОМ 11»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Центральный район, ул. Новороссийская, дом №11 офис 1 (по делу сторона Истец) **Октябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Истца, в процессе рассмотрения дела по требованиям к Ответчику об устранении нарушений прав собственников МКД. **Суд:** Центрального судебного района. Истец: ТСН «ДОМ 11» Ответчик: Павлова О.А., собственник жилого помещения №132а **Гражданское дело: №2-4025/2024 ~ М-3393/2024 (УИД: 34RS0008-01-2024-007024-94)**	Участие на стороне Истца, в процессе рассмотрения дела по требованиям к Ответчику об устранении нарушений прав собственников МКД. Подготовка заявления об уточнении исковых требований. **Результат:** процесс.
22.	**Яковчик Галина Муллагалиевна**	Переговоры Медиация	Организация процесса переговоров по нереализации программы капитального	Организация процесса переговоров по нереализации программы капитального ремонта

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	(кв.№1) Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид, представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Дзержинский район, ш. Авиаторов, дом №83 кв.№1 (сторона/участник) **Октябрь 2024г.**	при участии Септарова С.А.	ремонта на МКД ввиду аварийного состояния МКД. Сторона/Участник: УНО «Региональный фонд капремонта» (ИНН 3460000502 ОГРН 1143400000875, далее по тексту «Фонд») Сторона/Участник: Яковчик Г.М.	на МКД ввиду аварийного состояния МКД. По результату составлен акт осмотра по изложенным фактам Яковчик Г.М. и было заключено медиативное соглашение (конфиденциальное). **Результат:** проведены переговоры, по результату заключено медиативное соглашение (конфиденциальное).
23.	**Коновальчик Ольга Васильевна** **(кв.№30)** Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Центральный район, пр. им. Пархоменко, дом №66, кв. №30 (по делу сторона Ответчик) **Октябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрении апелляционной жалобы на решение суда первой инстанции. **Суд:** Центральный районный суд г. о. г. Волгоград Волгоградской области Истец: ПАО «Волгоградэнергосбыт» Ответчик: Коновальчик О.В. **Гражданское дело:** **№2-120-1921/2024**	Участие в рассмотрении апелляционной жалобы на решение суда первой инстанции. **Результат:** решение суда первой инстанции оставлено без изменений, а апелляционная жалоба без удовлетворения. Идет подготовка к подаче кассационной жалобы.
24.	**Калинина Марина Геннадьевна** **(кв.№8)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид, представитель НКО** Место расположения:	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по реализации гарантийных обязательств и отложению часть нереализации программы капитального ремонта на МКД ввиду погодных условий. Сторона/Участник: УНО «Региональный фонд капремонта»	Организация процесса переговоров по реализации гарантийных обязательств и отложению часть нереализации программы капитального ремонта на МКД ввиду погодных условий. По результату составлен акт осмотра по изложенным фактам Калининой М.Г. и было предварительно согласован порядок действий для исполнения договоренностей.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Московская, дом №13 кв.№8 (сторона/участник) **Октябрь 2024г.**		(ИНН 3460000502 ОГРН 1143400000875, далее по тексту «Фонд») Сторона/Участник: Калинина М.Г.	**Результат:** проведены переговоры, по результату был согласован порядок действий для исполнения договоренностей.
25.	**Тараненко Алексей Иванович (кв.№62)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. Жолудева, дом №36, кв.№62 (по делу сторона Истец) **Октябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Истца на стадии апелляционной инстанции. **Суд:** Волгоградский областной суд – апелляционная инстанция Истец: в порядке ст.45 ГПК РФ Прокурор Тракторозаводского района в интересах Тараненко А.И. Ответчики: Администрация Волгограда; ТСЖ «На Жолудева». Третье лицо: Департамент ЖКХиТЭК администрация Волгограда; Администрация Тракторозаводского района Волгограда **Гражданское дело:** **№2-968/2024~М-745/2024** **(УИД:34RS0007-01-2024-001365-52)**	Участие на стороне Истца на стадии апелляционной инстанции – в рассмотрение апелляционной жалобы. **Результат:** издано определение об удовлетворении частично апелляционное представления Прокурора и апелляционной жалобы Истца на решение суда первой, в остальной части решение суда первой инстанции оставлено без изменений.
26.	**Киреев Анатолий Витальевич (кв.№28)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Центральный район, пр. им. В.И. Ленина, дом №203 кв.№28 (сторона/участник)	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по нереализации программы капитального ремонта на МКД ввиду аварийного состояния МКД. Сторона/Участник: Соседи/собственники в МКД №203 по пр. им. В.И. Ленина Сторона/Участник: Киреев А.В.	Организация процесса переговоров по проживанию в коммунальной квартире, входе которых было заключено медиативное соглашение. **Результат:** проведены переговоры, по результату заключено медиативное соглашение (конфиденциальное).

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Октябрь 2024г.			
27.	**Лаврехин Евгений Владимирович (кв. №28)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, ул. им. Клименко, д.№9 кв.№28 (по делу сторона Ответчик) **Октябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие в подготовке возражения на изданный судебный приказ и направление в суд. **Суд:** Мировой судебный участок №144 Тракторозаводского судебного района г. Волгограда Волгоградской области Истец: ООО «УК ЖКХ города Волгограда» (ОГРН 1093444006765 ИНН 3444173280) Ответчик: Лаврехин Е.В. **Гражданское дело: №2-144-1080/2018**	Участие в подготовке возражения на изданный судебный приказ и направление в суд. **Результат:** подготовлено повторное возражение и направлено в суд для рассмотрения по существу. Принято к рассмотрению.
28.	**Кайгородова Надежда Васильевна (кв.№134)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Танкистов, дом №5 кв.№134 (сторона/участник) **Октябрь 2024г.**	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по месту размещения контейнерной площадки. Сторона/Участник: ОМС (орган местного самоуправления) Сторона/Участник: Кайгородова Н.В.	Организация процесса переговоров по месту размещения контейнерной площадки, входе которых было заключено медиативное соглашение. **Результат:** проведены переговоры, по результату заключено медиативное соглашение (конфиденциальное).
29.	**Павленко Любовь Анатольевна (кв.№12)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Кировский район,	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Суд:** Кировский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Павленко Л.В. Ответчики: 1. Председатель ОССП, собственник помещения №13(№14) Полюшкина Т.В.;	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Результат:** процесс.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	пос. Саши Чекалина, дом 3, кв.№12 (по делу сторона Истец) **Октябрь 2024г.**		2. Секретарь ОССП, собственник помещения №14 Обидин А.А. **Гражданское дело:** **№2-2532/2024 ~ М-1686/2024** **(УИД: 34RS0003-01-2024-003051-56)**	
30.	**Рахметова Мария Вячеславовна** **(комната №101 и №102)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Тракторозаводской район, ул. Дектярева, дом №4а комната №101 и №102 (сторона/участник) **Октябрь 2024г.**	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по согласованию повестки дня. Сторона/Участник: Совет в МКД Сторона/Участник: Рахметова М.В.	Организация процесса переговоров по согласованию повестки дня, входе которых было заключено медиативное соглашение. **Результат:** проведены переговоры, по результату заключено медиативное соглашение (конфиденциальное).
			НОЯБРЬ 2024	
31.	**ТСЖ «Тихая гавань»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. им. Канунникова, дом №9 (по делу сторона Ответчик) **Ноябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела в суде апелляционной инстанции. Подготовка возражения на апелляционную жалобу Истца. **Суд:** Судебная коллегия по гражданским делам Волгоградского областного суда Истец: Грабец Ирина Владимировна, собственник жилого помещения №93 в МКД №9 по ул. им. Канунникова. Ответчик: ТСЖ «Тихая гавань» **Гражданское дело:** **№2-1911/2024** **(УИД: 34RS0001-01-2024-002661-71)**	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела в суде апелляционной инстанции. Подготовка возражения на апелляционную жалобу Истца. **Результат:** издано апелляционное определение, которым решение суда первой инстанции оставлено без изменений, а апелляционную жалобу Истца без удовлетворения (решение вступило в законную силу).
32.	**Денисова Юлия Александровна** **(кв.№1)**	Переговоры Медиация	Организация процесса переговоров по согласованию повестки дня ОССП, проекта Устава и организации	Организация процесса переговоров по согласованию повестки дня ОССП, проекта Устава и организации проведения ОССП (общего

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Космонавтов, дом №43 кв. №1 (сторона/участник) **Ноябрь 2024г.**	при участии Септарова С.А.	проведения ОССП (общего собрания собственников помещений). Сторона/Участник: Совет в МКД; Сторона/Участник: УО (управляющая организация) Сторона/Участник: Денисова Ю.А.	собрания собственников помещений), в результате которого между участниками было заключено медиативное соглашение (конфиденциальное) о реализации всех мероприятий по организации и проведения ОССП действующим способом управления – УО при содействии Совета МКД. **Результат:** проведены переговоры, по результату заключено медиативное соглашение (конфиденциальное).
33.	**Якубовская Ирина Анатольевна (кв.№133)** Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 2-я Динамовская, дом №7, кв.№133 (по делу сторона Истец) **Ноябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. Подготовка дополнений к заявленным исковым требованиям и предоставления дополнительных доказательств по делу с контррасчетом. **Суд:** Красноармейский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Якубовская И.А. Ответчик: ПАО «Волгоградэнергосбыт» (ИНН 3445071523 ОГРН 1053444090028) **Гражданское дело: №2-2968/2024 ~ М-2303/2024 (УИД: 34RS0004-01-2024-004213-09)**	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. Подготовка дополнений к заявленным исковым требованиям и предоставления дополнительных доказательств по делу с контррасчетом. **Результат:** процесс.
34.	**Проценко Оксана Владимировна (кв.№29)** Категория обратившегося: **пенсионер, представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Дзержинский район, пр. им. Маршала	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по согласованию повестки дня ОССП и организации проведения ОССП (общего собрания собственников помещений). Сторона/Участник: Совет в МКД; Сторона/Участник: Проценко О.В.	Организация процесса переговоров по согласованию повестки дня ОССП и организации проведения ОССП (общего собрания собственников помещений), в результате которого между участниками было заключено медиативное соглашение (конфиденциальное) о реализации всех мероприятий по организации и проведения ОССП при содействии Совета МКД. **Результат:** проведены переговоры, по результату заключено медиативное соглашение (конфиденциальное).

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Советского Союза Г.К. Жукова, дом №95 кв.№29 (сторона/участник) **Ноябрь 2024г.**			
35.	**ТСЖ «Тихая гавань»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. им. Канунникова, дом №9 (по делу сторона Ответчик) **Ноябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела по заявленным исковым требованиям Истца в порядке требований п.6 ч.12 ст.20 ЖК РФ. **Суд:** Ворошиловский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Инспекция государственного жилищного надзора Волгоградской области Ответчик: ТСЖ «Тихая гавань» **Гражданское дело: №2-2338/2024 ~ М-1935/2024 (УИД: 34RS0001-01-2024-003563-81)**	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела по заявленным исковым требованиям Истца в порядке требований п.6 ч.12 ст.20 ЖК РФ. **Результат:** процесс.
36.	**Меньшикова Светлана Владимировна (кв.№42)** Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. пер. Аэропортовский, дом №1 кв. №42 (сторона/участник) **Ноябрь 2024г.**	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по согласованию размещения скамеек на прилегающей территории к МКД. Сторона/Участник: УО (управляющая организация); Сторона/Участник: Меньшикова С.В.	Организация процесса переговоров по согласованию размещения скамеек на прилегающей территории к МКД, в результате которого между участниками было заключено медиативное соглашение (конфиденциальное) о реализации всех мероприятий по размещению скамеек на прилегающей территории МКД. **Результат:** проведены переговоры, по результату заключено медиативное соглашение (конфиденциальное).
37.	**ТСН «ДОМ 11»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения:	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Истца, в процессе рассмотрения дела по требованиям к Ответчику об устранении нарушений прав собственников МКД.	Участие на стороне Истца, в процессе рассмотрения дела по требованиям к Ответчику об устранении нарушений прав собственников

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Центральный район, ул. Новороссийская, дом №11 офис 1 (по делу сторона Истец) **Ноябрь 2024г.**		**Суд:** Центрального судебного района. Истец: ТСН «ДОМ 11» Ответчик: Павлова О.А., собственник жилого помещения №132а **Гражданское дело:** **№2-4025/2024 ~ М-3393/2024** **(УИД: 34RS0008-01-2024-007024-94)**	МКД. Подготовка заявления об уточнении исковых требований. **Результат:** процесс.
38.	**Гаврилова Нина Михайловна (кв.№74)** Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. 51-ой Гвардейской Дивизии, дом №44 кв.№74 (сторона/участник) **Ноябрь 2024г.**	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по согласованию размещения контейнерной площадке на прилегающей территории к МКД. Сторона/Участник: ОМС (орган местного самоуправления); Сторона/Участник: Гаврилина Н.М.	Организация процесса переговоров по согласованию размещения контейнерной площадке на прилегающей территории к МКД, в результате которого между участниками было заключено медиативное соглашение (конфиденциальное) о реализации всех мероприятий по размещению контейнерной площадке на прилегающей территории МКД. **Результат:** проведены переговоры, по результату заключено медиативное соглашение (конфиденциальное).
39.	**Михайлова Елена Петровна (кв.№1)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, ул. Заплавинская, д.№5 кв.№1 (по делу сторона Ответчик) **Ноябрь 2024г.**	Судебная/ гражданское Переговоры Медиация	Участие на стороне Ответчика, в процессе. **Суд:** Дзержинский районный суд г. Волгограда Волгоградской области, Волгоградский областной суд – апелляционная инстанция. Истец: Родькин О.П. Ответчик: Михайлова Е.П. **Гражданское дело:** **№2-3340/2024 ~ М-2621/2024** **УИД: 34RS0002-01-2024-005550-81**	Участие на стороне Ответчика, в процессе. **Результат:** решение суда первой инстанции изменено в первой части, в остальной части оставлено без изменений.
40.	**Лаврехин Евгений Владимирович (кв.№28)**	Судебная/ гражданское	Участие в процессе на стороне Ответчика.	Участие в процессе на стороне Ответчика. **Результат:** судом издано определение об отказе в удовлетворении возражения. Идет процесс подготовки частной жалобы.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, ул. им. Клименко, д.№9 кв.№28 (по делу сторона Ответчик) **Ноябрь 2024г.**		**Суд:** Мировой судебный участок №144 Тракторозаводского судебного района г. Волгограда Волгоградской области Истец: ООО «УК ЖКХ города Волгограда» (ОГРН 1093444006765 ИНН 3444173280) Ответчик: Лаврехин Е.В. **Гражданское дело:** **№2-144-1080/2018**	
41.	**Киселева Галина Николаевна (кв.№66)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. г. Волжский, ул. Клавы Нечаевой, д.№1, кв.№66 (по делу сторона Ответчик)	Судебная/ гражданское	Подготовка апелляционной жалобы на решение суда первой инстанции в Судебную коллегию по гражданским делам Волгоградского областного суда. **Суд:** Судебная коллегия по гражданским делам Волгоградского областного суда Истец: ООО «Управляющая компания «Жилищное Эксплуатационное управление» (ИНН 3435314167 ОГРН 1143435004954) Ответчики: 1. собственник помещения №66 Киселева Г.Н.; 2. собственник помещения №177 Животников Д.Н.; 3. собственник помещения №124 Завьялов В.А.; 4. собственник помещения №23 Ковшова О.Н.; 5. собственник помещения №144 Курбатов В.В.; 6. собственник помещения №235 Ларина Н.Н.; 7. собственник помещения №80 Моисеева Л.А.;	Подготовка апелляционной жалобы на решение суда первой инстанции в Судебную коллегию по гражданским делам Волгоградского областного суда. **Результат:** процесс.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Ноябрь 2024г.		8. собственник помещения №112 Мочалова С.И.; 9. собственник помещения №241 Синько В.В.; 10. собственник помещения №149 Сысоев В.П.; 11. собственник помещения №129 Чаусова Е.П. **Гражданское дело:** **№2-4914/2024 ~ М-4032/2024** **УИД: 34RS0011-01-2024-008631-61**	
42.	**Радохлеб Татьяна Васильевна (кв.№7)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. Лодыгина, дом №9, кв.№7 (по делу сторона Заявитель/Потерпевшая о привлечении к уголовной ответственности за неисполнение решения суда) **Ноябрь 2024г.**	Судебная/ уголовное	Участие на стороне Заявителя/ Потерпевшей. **Суд:** Судебная коллегия по уголовным делам Волгоградского областного суда (по приговору, изданному Тракторозаводским районным судом г. Волгоград Волгоградской области) Обвинитель: Прокуратура Лицо, привлекаемое к уголовной, ответственности/обвиняемая: Клименко Т.А. – директор ООО УК «Жемчужина» Заявитель/потерпевший: Радохлеб Т.В. **Уголовное дело:** **№1-57/2024(в апелляционной инстанции дело №22-4804/2024)** **УИД: 34RS0007-01-2023-004708-95**	Участие на стороне Заявителя/ Потерпевшей **Результат:** издано апелляционное определение, которым приговор суда первой инстанции оставлен без изменений, а апелляционную жалобу Обвиняемой без удовлетворения. Приговор вступил в законную силу.
43.	**Павленко Любовь Анатольевна (кв.№12)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград,	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Суд:** Кировский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Павленко Л.В. Ответчики:	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Результат:** процесс.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	г. Волгоград, Кировский район, пос. Саши Чекалина, дом №3, кв.№12 (по делу сторона Истец) **Ноябрь 2024г.**		1. Председатель ОССП, собственник помещения №13(№14) Полюшкина Т.В.; 2. Секретарь ОССП, собственник помещения №14 Обидин А.А. **Гражданское дело:** **№2-2532/2024 ~ М-1686/2024** **(УИД: 34RS0003-01-2024-003051-56)**	
44.	**ТСЖ «Тихая гавань»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. им. Канунникова, дом №9 (по делу сторона Привлекаемое лицо) **Ноябрь 2024г.**	Судебная/ административное	Участие на стороне Привлекаемого лица, в процессе рассмотрения дела в мирового судебного участка №76 Ворошиловского судебного района. Подготовка возражение по административному делу по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ. **Суд:** Мировой судебный участок №76 Ворошиловского судебного района Волгоградской области. Привлекаемое лицо: ТСЖ «Тихая гавань» Ответчик: ИГЖН ВО **Административное дело:** **№5-76-749/2024**	Участие на стороне Привлекаемого лица, в процессе рассмотрения дела в мирового судебного участка №76 Ворошиловского судебного района. Подготовка возражение по административному делу по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ. **Результат:** ввиду наступление срока исковой давности привлечения к административной ответственности, дело об административном правонарушении прекращено.
45.	**ТСЖ «На Горном»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. Ополченская, дом №44а, кв.№12 (по делу сторона Ответчик)	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Третьего лица в процессе рассмотрения гражданского дела по заявленным исковым требованиям Истца к Ответчику о признании бездействий, о возложении обязанностей и взыскании судебных расходов. Подготовка возражения на заявленные исковые требования Истца. **Суд:** Тракторозаводской районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истцы: 1. Петрушин А.Е. (собственник кв. №3); 2. Карпов О.Я. (собственник кв. №92)	Участие на стороне Третьего лица в процессе рассмотрения гражданского дела по заявленным исковым требованиям Истца к Ответчику о признании бездействий, о возложении обязанностей и взыскании судебных расходов. Подготовка возражения на заявленные исковые требования Истца. **Результат:** процесс.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Ноябрь 2024г.		Ответчики: Председатель правления ТСЖ «На Горном» Землякова И.И. Третье лицо: ТСЖ «На Горном» **Гражданское дело:** **№2-3017/2024** **(9-413/2024~М-2489/2024;** **УИД: 34RS0007-01-2024-004215-38)**	
			ДЕКАБРЬ 2024	
46.	**ТСН «ДОМ 11»** Категория обратившегося: **Представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Центральный район, ул. Новороссийская, дом №11 офис 1 (по делу сторона Истец) **Декабрь 2024г.**	Судебная/ гражданское Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Участие на стороне Истца, в процессе рассмотрения дела по требованиям к Ответчику об устранении нарушений прав собственников МКД. **Суд:** Центрального судебного района. Истец: ТСН «ДОМ 11» Ответчик: Павлова О.А., собственник жилого помещения №132а **Гражданское дело:** **№2-4025/2024 ~ М-3393/2024** **(УИД: 34RS0008-01-2024-007024-94)**	Участие на стороне Истца, в процессе рассмотрения дела по требованиям к Ответчику об устранении нарушений прав собственников МКД. Проведение переговоров, с последующей процедурой медиации, где результатом стало подписанное и утвержденное мировое соглашение **Результат:** определением суда утверждено мировое соглашение.
47.	**Жук Наталья Леонидовна (кв.№10)** Категория обратившегося: **пенсионер, представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. им. Маршала Советского Союза А.И. Еременко, дом №94 кв.№10 (сторона/участник) **Декабрь 2024г.**	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по согласованию с УО по организации проведения ОССП (общего собрания собственников помещений), проектов документов по ОССП и повестки дня. Сторона/Участник: УО (управляющая организация); Сторона/Участник: Жук Н.Л.	Организация процесса переговоров по согласованию с УО по организации проведения ОССП (общего собрания собственников помещений), проектов документов по ОССП и повестки дня, в результате которого между участниками было заключено медиативное соглашение (конфиденциальное) по реализации ОССП. **Результат:** проведены переговоры, по результату заключено медиативное соглашение (конфиденциальное).

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
48.	**Якубовская Ирина Анатольевна (кв.№133)** Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 2-я Динамовская, дом №7, кв.№133 (по делу сторона Истец) **Декабрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Суд:** Красноармейский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Якубовская И.А. Ответчик: ПАО «Волгоградэнергосбыт» (ИНН 3445071523 ОГРН 1053444090028) **Гражданское дело:** **№2-2968/2024 ~ М-2303/2024** **(УИД: 34RS0004-01-2024-004213-09)**	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Результат:** исковые требования удовлетворены частично.
49.	**ТСЖ «Тихая гавань»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. им. Канунникова, дом №9 (по делу сторона Ответчик) **Декабрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела по заявленным исковым требованиям Истца в порядке требований п.6 ч.12 ст.20 ЖК РФ. **Суд:** Ворошиловский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Инспекция государственного жилищного надзора Волгоградской области Ответчик: ТСЖ «Тихая гавань» **Гражданское дело:** **№2-2338/2024 ~ М-1935/2024** **(УИД: 34RS0001-01-2024-003563-81)**	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела по заявленным исковым требованиям Истца в порядке требований п.6 ч.12 ст.20 ЖК РФ. **Результат:** Истец отказался от заявленных исковых требований, суд издал определение об удовлетворении данного отказа Истца от заявленных исковых требований, рассмотрение дела прекращено.
50.	**Кузнецова Надежда Михайловна (кв.№51)** Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Дзержинский	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по согласованию с ТСН повестки дня ОСЧ (общего собрания членов ТСН). Сторона/Участник: ТСН (товарищество собственников недвижимости) Сторона/Участник: Кузнецова Н.М.	Организация процесса переговоров по согласованию с ТСН повестки дня ОСЧ (общего собрания членов ТСН). **Результат:** проведены переговоры, по результату достигнуты договоренности по согласованию повестки дня и ее реализации через ОСЧ ТСН.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	район, ул. Космонавтов, дом №47/1 кв.№51 (сторона/участник) **Декабрь 2024г.**			
51.	**Лаврехин Евгений Владимирович (кв.№28)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, ул. им. Клименко, дом №9 кв.№28 (по делу сторона Ответчик) **Декабрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Подготовлена частная жалоба для Ответчика и направлена в суд. **Суд:** Мировой судебный участок №144 Тракторозаводского судебного района г. Волгограда Волгоградской области Истец: ООО «УК ЖКХ города Волгограда» (ОГРН 1093444006765 ИНН 3444173280) Ответчик: Лаврехин Е.В. **Гражданское дело: №2-144-1080/2018**	Подготовлена частная жалоба для Ответчика и направлена в суд. **Результат:** процесс.
52.	**ТСЖ «На Горном»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. Ополченская, дом №44а, кв.№12 (по делу сторона Ответчик) **Декабрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела на стадии апелляционной жалобы. **Суд:** Двенадцатый арбитражный апелляционный суд г. Саратов. Истец: ООО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАДА» (ИНН 3455052505 ОГРН 1163443077621) Ответчики: ТСЖ «На Горном» **Гражданское дело: №А12-10638/2024**	Участие на стороне Ответчика в процессе рассмотрения дела на стадии апелляционной жалобы. **Результат:** постановление об отказе в удовлетворении апелляционной жалобы, решение суда первой инстанции оставлено без изменений. Идет подготовка кассационной жалобы в Поволжский Арбитражный суд г. Казань
53.	**Никоноров Владимир Васильевич (кв.№12)** Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград,	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по урегулированию вопроса о задолженности за коммунальный ресурс ГВС с РСО (ООО «Концессия теплоснабжения»). Сторона/Участник: РСО (ООО «Концессия теплоснабжения»). Сторона/Участник: Никоноров В.В.	Организация процесса переговоров по урегулированию вопроса о задолженности за коммунальный ресурс ГВС с РСО (ООО «Концессия теплоснабжения»). **Результат:** проведены переговоры, по результату достигнуты договоренности по согласованию и анализа факта наличия задолженности у

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. Лодыгина, дом №2 кв.№12 (сторона/участник) **Декабрь 2024г.**			участника и возможности объективного подхода РСО к ее исключению.
54.	**Павленко Любовь Анатольевна (кв.№12)** Категория обратившегося: **пенсионер/инвалид** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Кировский район, пос. Саши Чекалина, дом №3, кв.№12 (по делу сторона Истец) **Декабрь 2024г.**	Судебная/ гражданское	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Суд:** Кировский районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истец: Павленко Л.В. Ответчики: 1. Председатель ОССП, собственник помещения №13(№14) Полюшкина Т.В.; 2. Секретарь ОССП, собственник помещения №14 Обидин А.А. **Гражданское дело:** **№2-2532/2024 ~ М-1686/2024** **(УИД: 34RS0003-01-2024-003051-56)**	Участие в рассмотрение дела на стороне Истца. **Результат:** исковые требования Истца удовлетворены в полном объеме.
55.	**ТСЖ «На Горном»** Категория обратившегося: **представитель НКО** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. Ополченская, дом №44а, кв.№12 (по делу сторона Ответчик)	Судебная/ гражданское	Участие на стороне Третьего лица в процессе рассмотрения гражданского дела по заявленным исковым требованиям Истца к Ответчику о признании бездействий, о возложении обязанностей и взыскании судебных расходов. **Суд:** Тракторозаводской районный суд г. Волгограда Волгоградской области Истцы: 3. Петрушин А.Е. (собственник кв. №3); 4. Карпов О.Я. (собственник кв. №92) Ответчики: Председатель правления ТСЖ «На Горном» Землякова И.И. Третье лицо: ТСЖ «На Горном» **Гражданское дело:**	Участие на стороне Третьего лица в процессе рассмотрения гражданского дела по заявленным исковым требованиям Истца к Ответчику о признании бездействий, о возложении обязанностей и взыскании судебных расходов. **Результат:** в заявленных исковых требованиях Истом отказано в полном объеме.

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ
	Декабрь 2024г.		**№2-3017/2024 (9-413/2024~М-2489/2024; УИД: 34RS0007-01-2024-004215-38)**	
56.	**Игошин Борис Николаевич (кв.№55)** Категория обратившегося: **пенсионер** Место расположения: Волгоградская область, г. о. Город-герой Волгоград, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Череповецкая, дом №3 кв.№55 (сторона/участник) **Декабрь 2024г.**	Переговоры Медиация при участии Септарова С.А.	Организация процесса переговоров по урегулированию вопроса по объектам общего имущества, которые были изъяты входе реализации программы по капитальном ремонту по замене лифтового оборудования. Сторона/Участник: УНО «Региональный фонд капремонта» (ИНН 3460000502 ОГРН 1143400000875, далее по тексту «Фонд») Сторона/Участник: Игошин Б.Н.	Организация процесса переговоров по урегулированию вопроса по объектам общего имущества, которые были изъяты входе реализации программы по капитальном ремонту по замене лифтового оборудования. **Результат:** проведены переговоры, по результату достигнуты договоренности по согласованию и анализа факта наличия данного обстоятельства относительно общего имущества и пути урегулирования существующего обстоятельства участниками совместно.

Мониторинг практики за август 2024 г. - декабрь 2024 г.

1. За указанный период бесплатные юридические услуги в рамках судебных гражданского, административного и уголовного производств, переговоров, медиативных технологий оказаны по 35 обращениям из Волгоградской области, в том числе:
   - **Жителям/собственникам помещений в многоквартирных домов (физическим лицам):**
     - пенсионерам – 22 человек;
     - инвалидам - 11 человека;
   - **Представителям НКО**:
     - председателям Совета МКД – 4 человека;
     - членам правления ТСН/ТСЖ – 3 человека;
     - председателям правления ТСН/ТСЖ – 3 человека;
     - ТСН/ТСЖ – 3 организации.

   Всего оказано услуг 35 участникам/обратившимся.
2. Услуги оказаны в рамках судебных производств 14 гражданских, 4 административных и 1 уголовный процессов.
3. Услуги оказаны в рамках 2 переговоров и 13 медиативных технологий.
4. Категории получателей услуг: собственники помещений в МКД и председатели Советов многоквартирных домов, общественные жилищные инспекторы, представители некоммерческих организаций (Общественной организации «Ассоциации советом многоквартирных домов Волгоградской области», Ассоциация советов многоквартирных домов Ворошиловского района, ТСН/ТСЖ и иные НКО).

ЖУРНАЛ МОНИТОРИНГА
ПРАКТИКИ ОКАЗАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ (СУДЕБНЫХ), МЕДИАТИВНЫХ УСЛУГ
(выписка август 2024 г. - декабрь 2024 г.)

НАЧАТ: август 2024 г.
МОНИТОРИНГ: август 2024 г. – декабрь 2024 г.
Ответственные: Септаров С.А., инструктор по оказанию юридических услуг, Петраевская О.М., инструктор по консультированию и медиации.

№ П/П	ПОЛУЧАТЕЛИ УСЛУГИ	УСЛУГА/ДЕЛО	ОПИСАНИЕ ОБРАЩЕНИЯ	СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГИ / РЕЗУЛЬТАТ

5. Работа по 5 обращениям продолжается.
6. Из 35 дел:
   - 14 решений, судебных приказов, постановлений вступили в законную силу и успешно завершены в интересах получателей жилищно-коммунальных услуг;
   - 14 соглашение об урегулировании спора достигнуто посредством применения медиативных технологий;
   - 2 соглашение об урегулировании спора достигнуто посредством медиативных технологий (переговоров).
   - 5 находятся на рассмотрении на стадии апелляционного, кассационного производства или в процессе первой инстанции.

   Таким образом за август 2024г. - декабрь 2024 г., результативность оказанных бесплатных юридические услуги в рамках 35 судебных производств, медиативных технологий по обращениям из г. Волгоград составила:
   - 86% - дел успешно завершены в интересах получателей услуги;
   - 14% - дел находятся в процессе;
   - 0% - отказ от получения услуг.