РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ

РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ОБЩЕСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ – НАРОДНЫЙ КОНТРОЛЬ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

АККРЕДИТОВАНА ОБЩЕСТВЕННОЙ ПАЛАТОЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Свидетельство об общественной аккредитации № 002/VII от 25.05.2022)

№ 02-01/И-РОИ
от 23.12.2026

Унитарная некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов"
Адрес: 400074, г. Волгоград, ул. Козловская, д. 32а,
E-Mail: kapremont@volganet.ru

ООО "УК "ВОЛГОСИТИ ХОУМ"
Адрес: Волгоградская обл, г. Волгоград, ул. Онежская, д. 30
E-Mail: uk.vashdom34@gmail.com

О направлении приказа
от 21.01.2026 № 02/ОД-КЖКХ

В Региональную общественную инспекцию поступило обращение(заявление), содержащее информацию о ненадлежащем техническом состоянии общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по ул. Коммунистическая, 26а в Волгограде Волгоградской области, в том числе об ухудшении состояния ограждающих конструкций после капитального ремонта фундаментов и состоянии лестничных клеток подъезда № 1.

В результате, на основании решения комитета в сфере ЖКХ Региональной общественной инспекции о проведении общественного жилищного контроля (проверки) от 12.01.2026 № 02/Р-ЖКХ было издан приказ от 21.01.2026 02/ОД-КЖКХ о проведении оперативного общественного жилищного контроля (проверки) – (**далее по тексту «ОЖК(п)»**) технического состояния общего имущества собственников, осмотра санитарно-технического фасада, цоколя, отмостки; состояния лестничных клеток подъезда №1; рассмотрении вопроса о последствиях проведенного в 2025 году капитального ремонта.

Дата и время проведения ОЖК(п): 30.01.2026г. с 15.00ч.

Место начала проведения ОЖК(п): вход в подъезд №1 ул. ул. Коммунистическая, 26а в Волгограде Волгоградской области.

Цель ОЖК(п): проверка/осмотр общего имущества и рассмотрение доводов обращения о ненадлежащем состоянии общего имущества. Организацию проведения работ по капитальному ремонту и их приемку в рамках реализации региональной программы капитального ремонта, осуществляет Унитарная некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», управление общим имуществом осуществляет лицензированная управляющая организация ООО "УК "ВОЛГОСИТИ ХОУМ".

Обращаемся с предложением направить представителей в указанные дату и время для участия в оперативном общественном жилищном контроле (проверке); предоставить доступ для осмотра собственниками общего имущества, а также копии, либо сканированные документы по вопросам обращения, в том числе на E-mail: roi-34@yandex.ru.

Приложение:
- приказ от 21.01.2026 № 02/ОД-КЖКХ на 1 л.;
- Обращение(заявление) вх. от 17.2.2025 с приложениями на 3 л.

Председатель
совета правления **О.С. Капустин**

Адрес места расположения / почтовый адрес:
400074, г. Волгоград, ул. им. Циолковского, дом 39, помещение 1006
Телефон: 8 (8442) 52-93-22; сайт: рои34.рф; E-mail: roi-34@yandex.ru
ИНН 3443127354 ОГРН 1163443050055 КПП 344301001